

EDIFICIO PORT D'ALCUDIA

Un avanzado edificio de 19 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios.
Bajos ajardinados, viviendas con terraza y áticos con solárium.
Garajes y trasteros.
A 3 minutos del Puerto de Alcudia.



El puerto de Alcudia se encuentra en el norte de la Isla de Mallorca. Con acceso desde el aeropuerto de Palma (60 km.) y desde el puerto comercial (<1km) que conecta Alcudia con Barcelona, Menorca y Francia.

Alcudia cuenta con una carga histórica de las más importantes de la isla, podemos apreciar la ciudad amurallada del Casco Histórico de la ciudad así como descubrir los restos romanos del yacimiento arqueológico de Pollentia.

Muy próximo a la gran playa de 3 km, de Alcudia y a su núcleo urbano y junto al puerto, el Edificio Port D'Alcudia está diseñado para disfrutar de Alcudia con la máxima tranquilidad, en un edificio que cuenta con amplias terrazas, óptimas distribuciones y espacios abiertos tanto interiores como exteriores.



WWW.ANWPORTALCUDIA.COM

Gilabert de Centelles 8 esc. dcha entr.
07005 Palma de Mallorca
T. +34 871 626 362



Edificio PORT D'ALCUDIA

BLOQUE 1

PLANTA 2 y SOLÁRIUM

C

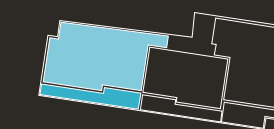
190.38 m2



BLOQUE 2



Carrer de Gomera



BLOQUE 1

Carrer de Ciutadella

ÁTICO DE 3 DORMITORIOS CON SOLÁRIUM

La vivienda cuenta con 3 dormitorios, uno de ellos el principal con vestidor y baño en suite. Dispone en su zona de día de una amplia zona interior y otra exterior, diseñadas para ofrecer un gran espacio de más de 55 m2. Todos los dormitorios tienen acceso a terraza.

SALÓN COMEDOR COCINA, TERRAZA Y SOLÁRIUM

El espacio principal de la vivienda cuenta con zona de estar, zona de comedor y zona de cocina con isla, todo ello comunicado con la terraza, desde la que se accede al solárium..





COCINA DECORATIVA

La cocina dispone de espacio para barra / isla
un práctico y decorativo punto de reunión para familia y amigos.

ANW

AMPLIOS ESPACIOS CON VISTAS

En su zona de día la vivienda dispone de espacio para cocina con zona de comedor y además zona de sofás con espacio para tv de grandes dimensiones,, todo ello con la gran luminosidad que le ofrece su amplio ventanal orientación sur.



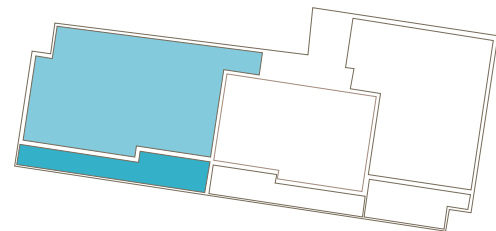
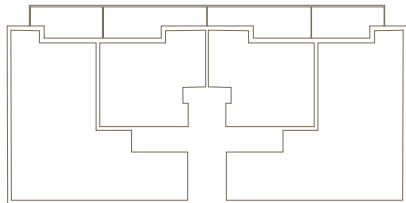
SOLÁRIUM PRIVADO

El ático dispone de solárium en su parte superior, un espectacular espacio abierto con gran superficie para que lo decore a su gusto.



Edificio PORT D´ALCUDIA

BLOQUE 1
PLANTA 2 y SOLÁRIUM | C | 190.38 m2



SUP. ÚTILES | BLOQUE 1 | PLANTA 2 C

RECIBIDOR	3.52 m2
SALÓN COMEDOR COCINA	39.08 m2
DISTRIBUIDOR	2.60 m2
DORMITORIO PPAL.	16.64 m2
BAÑO PRINCIPAL	4.09 m2
DORMITORIO 2	10.40 m2
DORMITORIO 3	8.80 m2
BAÑO 2	5.24 m2
LAVADERO	3.13 m2

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

TOTAL CERRADA	109.64 m2
PORCHE	3.63 m2
TERRAZA	17.70 m2
SOLÁRIUM	59.41 m2

TOTAL SUP. CONSTRUIDA	190.38 m2
-----------------------	-----------

Superficies orientativas.
Las imágenes incluidas en este documento son recreaciones virtuales orientativas y no tienen carácter contractual.
Las viviendas podrán sufrir modificaciones por razones de diseño, técnicas, administrativas o de suministros, sin que ello pueda significar en ningún caso merma de calidad.
Amueblamiento e iluminación decorativa no incluidos.
Jardineras y vejetacion no incluidas de serie.



BLOQUE 1

BLOQUE 2



RE/MAX
EXPERIENCE

WWW.ANWPORTALCUDIA.COM

Gilabert de Centelles 8 esc. dcha entr.
07005 Palma de Mallorca
T. +34 871 626 362